

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TỈNH LONG AN
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN TÂN THẠNH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 85 /TB-CCTHADS

Tân Thạnh, ngày 22 tháng 01 năm 2025

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản (lần 2)

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự ;

Căn cứ Quyết định số 19/2024/QĐST-DS ngày 25 tháng 3 năm 2024 của
Tòa án nhân dân thành phố Mỹ Tho, tỉnh Tiền Giang;

Căn cứ các quyết định thi hành án số 768/QĐ-CCTHADS ngày 18 tháng
7 năm 2024; số 769/QĐ-CCTHADS ngày 18 tháng 7 năm 2024 cùng của Chi
cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Thạnh, tỉnh Long An;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 01/QĐ-CCTHADS
ngày 08 tháng 10 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự
huyện Tân Thạnh, tỉnh Long An.

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số Vc 330/2024/207 ngày 01 tháng 11
năm 2024 của Công ty TNHH Tư vấn đầu tư và Thẩm định giá LAHA;

Căn cứ Quyết định giảm giá tài sản số 08/QĐ-CCTHADS ngày 14 tháng
01 năm 2025 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Thạnh,
tỉnh Long An;

Căn cứ Thông báo đấu giá tài sản số 36/TB-ĐG ngày 17 tháng 01 năm
2025 của Công ty Đấu giá hợp danh Tiên Phong.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Thạnh thông báo về việc tổ chức
bán đấu giá tài sản kê biên đảm bảo thi hành án của ông Phạm Hoàng Giang,
sinh năm 1982; địa chỉ: Ấp 1, xã Tân Thành, huyện Tân Thạnh, tỉnh Long An
như sau:

a) Tên, địa chỉ của tổ chức bán đấu giá tài sản:

Công ty đấu giá hợp danh Tiên Phong; địa chỉ: Số 276 Quốc lộ 62,
Phường 2, thành phố Tân An, tỉnh Long An.

**b) Tên tài sản hoặc danh mục tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản
đấu giá; nơi có tài sản đấu giá; giấy tờ về quyền sở hữu, quyền sử dụng đối
với tài sản đấu giá:**

Ô tô con, hiệu Toyota, số loại WIGO, 05 chỗ ngồi, màu trắng; số khung
MHKA4GE5VKJ002534; số máy 3NRH366684; biển kiểm soát 62A-131.45, do
ông Phạm Hoàng Giang là chủ sở hữu theo Giấy chứng nhận đăng ký xe ô tô số
027035 do Phòng cảnh sát giao thông Công an tỉnh Long An cấp ngày
26/3/2019.

Hiện trạng tài sản: màu sơn trắng (bị trầy xước), xe bị hư hỏng phần kính hậu bên trái, xe hết hạn đăng kiểm, tại thời điểm kê biên máy móc còn hoạt động được.

Tổng giá trị tài sản đưa ra bán đấu giá: **177.856.150** đồng (Bằng chữ: Một trăm bảy mươi bảy triệu tám trăm năm mươi sáu nghìn một trăm năm mươi đồng).

c) Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá:

- Thời gian xem tài sản trong giờ hành chính (*trừ ngày thứ bảy, chủ nhật và ngày nghỉ Tết Nguyên đán năm 2025*): từ 08h00 ngày 20/01/2025 đến 17h00 ngày 11/02/2025.

- Địa điểm xem tài sản: tại nơi trưng bày tài sản.

d) Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá:

- Thời gian bán hồ sơ, nhận đăng ký tham gia đấu giá trong giờ hành chính (*trừ ngày thứ bảy, chủ nhật và ngày nghỉ Tết Nguyên đán năm 2025*): từ 08h00 ngày 20/01/2025 đến 17h00 ngày 11/02/2025.

- Địa điểm bán hồ sơ, nhận đăng ký tham gia đấu giá: tại Công ty Đấu giá Hợp danh Tiên Phong - Số 276 Quốc Lộ 62, Phường 2, thành phố Tân An, Long An.

đ) Giá khởi điểm của tài sản đấu giá:

Giá khởi điểm tài sản đưa ra bán đấu giá: 177.856.150 đồng (một trăm bảy mươi bảy triệu tám trăm năm mươi sáu nghìn một trăm năm mươi đồng). Chưa bao gồm VAT.

Lưu ý: Giá khởi điểm trên chưa bao gồm thuế, phí và các lệ phí liên quan; người trúng đấu giá tự chịu trách nhiệm liên hệ với cơ quan nhà nước có thẩm quyền để làm thủ tục chuyển quyền sở hữu, sử dụng tài sản và phải nộp các khoản phí, lệ phí, thuế theo quy định của pháp luật.

e) Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá, tiền đặt trước:

- Tiền mua hồ sơ: 500.000 đồng (*Năm trăm ngàn đồng*)/01 hồ sơ.

- Tiền đặt trước (20%): 35.571.230 đồng (*ba mươi lăm triệu năm trăm bảy mươi một nghìn hai trăm ba mươi đồng*).

- Thời hạn nộp tiền đặt trước trong giờ hành chính: từ 08h00 ngày 20/01/2025 đến 17h00 ngày 11/02/2025.

g) Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:

- Thời gian bán hồ sơ, nhận đăng ký tham gia đấu giá trong giờ hành chính (*trừ ngày thứ bảy, chủ nhật và ngày nghỉ Tết Nguyên đán năm 2025*): từ 08h00 ngày 20/01/2025 đến 17h00 ngày 11/02/2025.

- Địa điểm bán hồ sơ, nhận đăng ký tham gia đấu giá: tại Công ty Đấu giá Hợp danh Tiên Phong - Số 276 Quốc Lộ 62, Phường 2, thành phố Tân An, tỉnh Long An.

- Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Khách hàng có nhu cầu, có khả năng tài chính và đủ điều kiện được đăng ký tham gia đấu giá khi tuân thủ quy định tại điều 38 của Luật đấu giá tài sản 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016, trừ trường hợp quy định tại khoản 4 của Điều 38 của Luật đấu giá tài sản. Có đơn đăng ký tham gia đấu giá theo mẫu do Công ty Đấu giá Hợp danh Tiên Phong ban hành; bản sao y giấy chứng minh nhân dân/căn cước công dân/giấy phép đăng ký kinh doanh hoặc photo mang theo bản chính để đối chiếu,... nộp tiền hồ sơ, tiền đặt trước tham gia đấu giá theo đúng quy định.

Tuân thủ theo Quy chế cuộc đấu giá số 511/QC-TP ngày 27/11/2024 của Công ty Đấu giá Hợp danh Tiên Phong ban hành.

h) Thời gian, địa điểm tổ chức đấu giá:

- Thời gian tổ chức cuộc đấu giá: ngày 14/02/2025 (vào 10h15).

- Địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: tại hội trường Công ty Đấu giá Hợp danh Tiên Phong - Số 276 Quốc Lộ 62, Phường 2, thành phố Tân An, tỉnh Long An.

i) Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá:

- Hình thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá.

- Phương thức đấu giá: trả giá lên.

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp hồ sơ tại Công ty Đấu giá Hợp danh Tiên Phong, địa chỉ: Số 276 Quốc Lộ 62, Phường 2, thành phố Tân An, tỉnh Long An. Điện thoại: 0272.3 581.359; Fax: 0272.3 581.337 hoặc Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Thạnh, địa chỉ: Số 5 Đường 2/9, Khu phố 1, thị trấn Tân Thạnh, huyện Tân Thạnh, tỉnh Long An. Điện thoại: 0272.3844.185 để có hướng dẫn.

Người trúng đấu giá tự liên hệ các cơ quan chức năng để thực hiện các thủ tục chuyển quyền sở hữu, quyền sử dụng của tài sản trúng đấu giá theo quy định.

Trước khi mở cuộc đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức đấu giá. Người phải thi hành án có trách nhiệm hoàn trả phí tổn thực tế, hợp lý cho khách hàng đăng ký mua tài sản. Mức phí tổn do các bên thoả thuận; nếu không thoả thuận được thì yêu cầu Toà án giải quyết./.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- UBND xã Tân Thành;
- Viện KSND huyện Tân Thạnh;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Trang thông tin điện tử của Cục THADS tỉnh Long An;
- Cổng thông tin điện tử quốc gia về đấu giá;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Bùi Thị Xuân Thơ

